

**Dotyczy: nr ogłoszenia 95515-2014 z dnia 05.05.2014r.**

**Przebudowa boiska z nawierzchnią z trawy naturalnej na boisko pełnowymiarowe ze sztucznej nawierzchni wraz z oświetleniem.**

Zamawiający – Gmina Głogówek działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 09.08.2013 r., poz. 907 z późn. zm.) informuje, że wpłynęły zapytania dotyczące ww. postępowania, na które Zamawiający udziela odpowiedzi:

**Z dnia 08.05.2014r.**

**Pytanie nr 1:** Czy nadmiar urobku z usunięcia humusu oraz ziemia z korytowania pod boisko (poz. 3-6 przedmiaru) ma być wywieziona i zutylizowana, czy jak to wynika z w/w pozycji ma być zhałdowana na miejscu?

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że materiał z robót ziemnych zostanie zhałdowane na terenie budowy.

**Pytanie nr 2:** Czy rozbiórka, wywiezienie oraz utylizacja nawierzchni asfaltowej z podbudową z obrysu boiska (ok. 970m<sup>2</sup>) wchodzi w zakres niniejszego postępowania?

**Odpowiedź:** Zgodnie z planem zagospodarowania terenu nawierzchnia asfaltowa zostanie rozebrana i zutylizowana.

**Pytanie nr 3:** Na rys. DO1, Do2i DO4 pokazano 5 sztuk studni, z tego 4 sztuki fi 425 a 1 sztuka fi 600mm z osadnikiem. Ile studni wchodzi w zakres postępowania skoro poz. 16 i 17 przedmiaru to razem 4 sztuki?

**Odpowiedź:** Studnie początkową, kontrolną fi 425, S5 należy skalkulować w zakresie drenażu boiska.

**Pytanie nr 4:** W przedmiarze robót brak warstwy wyrównującej z mialu kamiennego 0,075-4mm grubości 3cm (rys. PO1).

**Odpowiedź:** Warstwę wyrównującą wykonać zgodnie z przekrojem poprzecznym rysunek nr P01.

**Pytanie nr 5:** Z poz. 25 przedmiaru wynika, że warstwa odsączająca ma być z piasku, a na przekroju rys PO1 pokazano ją z pospółki. Prosimy jednoznacznie to wyjaśnić.

**Odpowiedź:** Warstwę odsączającą należy wykonać zgodnie z rysunkiem P01 (pospółka).

**Pytanie nr 6:** W przedmiarze brak wykopów pod rurociąg fi 200 PVC. Jest to ok 90m<sup>3</sup>.

**Odpowiedź:** Wykopy pod kolektor kanalizacji fi 200 został ujęty w pozycji nr 2.d1.

**Pytanie nr 7:** Czy Zamawiający dopuszcza zamianę opraw oświetleniowych Mini Olympic firmy Disano na oprawy innego producenta o podobnych parametrach?

**Odpowiedź:** Oprawy oświetleniowe należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Parametry opraw oświetleniowych muszą być co najmniej nie gorsze niż przyjęte w dokumentacji.

**Pytanie nr 8:** Czy Zamawiający dopuszcza zmianę konstrukcji piłkochwyłów z aluminiowej na stalową malowaną proszkowo?

**Odpowiedź:** Piłkochwyły należy wykonać zgodnie z dokumentacją.

#### **I z dnia 09.05.2014r.**

W sprawie dopuszczenia nawierzchni syntetycznych o wariantowych parametrach:

Trawa syntetyczna

- wysokość włókna 40mm
- typ włókna: monofil
- rodzaj włókna: 100% polietylen
- Dtex: min 14.000 dtex
- grubość każdego włókna: min. 450 mikronów
- ilość pęczków: min 8 100/m<sup>2</sup>
- ilość włókien: min. 98 000/m<sup>2</sup>
- waga całkowita: min 2 500g/m<sup>2</sup>
- wypełnienie: piasek kwarcowy i granulaty gumowy w ilości zgodnej z badaniem laboratoryjnym
- mata absorbująca uderzenia zgodna z badaniem laboratoryjnym.

**Odpowiedź:** Nawierzchnie syntetyczną należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Parametry nawierzchni muszą być co najmniej równoważne lub lepsze, które zostały wskazane na końcu niniejszych odpowiedzi.

#### **II z dnia 09.05.2014r.**

W sprawie:

- 1) Aby nie naruszać zasad uczciwej konkurencji, a co za tym idzie zasad równego dostępu do zamówienia opisanych w pozycji art. 29 ust. 2 ustawy Prawo Zamówień Publicznych uprzejmie prosimy o wskazanie produktu równoważnego oraz dopuszczenie do postępowania nawierzchni producentów opisanych w przytoczonym opracowaniu.
- 2) O zmianę wymagań dotyczących sztucznej trawy co poszerzy konkurencyjność zadania publicznego.

**Odpowiedź:** Nawierzchnie syntetyczną należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Parametry nawierzchni muszą być co najmniej równoważne lub lepsze, które zostały wskazane na końcu niniejszych odpowiedzi.

#### **III z dnia 09.05.2014r.**

W sprawie dopuszczenia nawierzchni syntetycznych o wariantowych parametrach:

- wysokość: 40mm
- typ włókna: monofil
- pierwsza warstwa maty spodniej: polietylenowa i poliestrowa siatka + flizelina,
- druga warstwa maty spodniej: guma lateksowa wodoprzepuszczalna dtex min. 13.000
- grubość każdego włókna: min.6 mikronów
- waga całkowita 2.223g/m<sup>2</sup>

- ilość włókien: 102.720/m<sup>2</sup>
- ilość pęczków: 8560/m<sup>2</sup>
- waga włókna: 983g/m<sup>2</sup>
- technologia produkcji: taftowanie
- podziałka ściągów  $\frac{3}{4}$
- wypełnienie trawy: piasek kwarcowy i granulaty gumowy EPDM szary z recyklingu, kształt nieregularny,
- mata elastyczna pod trawę o grubości 20mm zgodna z wynikami badań laboratorium

**Odpowiedź:** Nawierzchnie syntetyczną należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Parametry nawierzchni muszą być co najmniej równoważne lub lepsze, które zostały wskazane na końcu niniejszych odpowiedzi.

#### **IV z dnia 09.05.2014r.**

W sprawie dopuszczenia nawierzchni syntetycznych o wariantowych parametrach:

- typ – włókno monofilowe
- kolor – 2 odcienie zielonego,
- wysokość włókna – min 40 mm
- grubość włókna – min 250 mikronów,
- ilość pęczków – min 8.000
- gęstość/m<sup>2</sup> – min 120.000 włókien,
- dtex – min 12.000
- podkład – latex
- *typ maty, jej grubość oraz wypełnienie trawy syntetycznej zgodnie z badaniem specjalistycznego laboratorium np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd.)...*

**Odpowiedź:** Nawierzchnie syntetyczną należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Parametry nawierzchni muszą być co najmniej równoważne lub lepsze, które zostały wskazane na końcu niniejszych odpowiedzi.

#### **I z dnia 12.05.2014r.**

W sprawie dopuszczenia nawierzchni syntetycznych o wariantowych parametrach:

Trawa syntetyczna

- wysokość włókna min 40mm
- typ włókna: monofil
- rodzaj włókna: 100% polietylen
- Dtex: min 14.000 dtex
- grubość każdego włókna: min. 450 mikronów
- ilość pęczków: min 8 100/m<sup>2</sup>
- ilość włókien: min. 98 000/m<sup>2</sup>
- waga całkowita: min 2 300g/m<sup>2</sup>
- wypełnienie: piasek kwarcowy i granulaty gumowy w ilości zgodnej z badaniem laboratoryjnym
- pod trawę należy zamontować matę prefabrykowaną zgodną z badaniem laboratoryjnym.

#### **II z dnia 12.05.2014r.**

W sprawie dopuszczenia nawierzchni syntetycznych o wariantowych parametrach:

##### **I wariant:**

- typ – włókno monofilowe
- kolor – 2 odcienie zielonego,
- wysokość włókna – 40 mm

- grubość włókna – min 320 mikronów,
- detex 18000
- gęstość/m<sup>2</sup> – min 150 tyś. włókien,
- waga włókna/m<sup>2</sup> – min. 1 000g
- podkład – lateks,
- metoda produkcji luftowanie,
- *typ maty, jej grubość oraz wypełnienie trawy syntetycznej zgodnie z badaniem specjalistycznego laboratorium np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd.)...*”

**II wariant:**

- typ – włókno monofilowe
- kolor – 2 odcienie zielonego,
- wysokość włókna – 45 mm
- grubość włókna – min 270 mikronów,
- detex 17000
- gęstość/m<sup>2</sup> - min. 150 tyś. włókien,
- waga włókna/m<sup>2</sup> - min. 1 000 g,
- podkład – lateks,
- metoda produkcji – tuftowanie
- *typ maty, jej grubość oraz wypełnienie trawy syntetycznej zgodnie z badaniem specjalistycznego laboratorium np. Labosport lub ISA-Sport lub Sports Labs Ltd.)...*”

**Odpowiedź:** Nawierzchnie syntetyczną należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Parametry nawierzchni muszą być co najmniej równoważne lub lepsze, które zostały wskazane na końcu niniejszych odpowiedzi.

**I z dnia 13.05.2014r.**

**Pytanie nr 1:** Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o zakres wymagany dla wymiany istniejącego WLZ.

**Odpowiedź:** Wymiana istniejącego wlz-tu jest ujęta w przedmiarze robót, w pozycjach 1.4, 1.8, 1.9, 1.10, 1.11.

**Pytanie nr 2:** Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o zakres wymagany dla wymiany istniejącej tablicy licznikowej.

**Odpowiedź:** Przebudowa istniejących tablic na tablicę główną z układem pomiarowym jest ujęta w przedmiarze robót, w pozycjach 1.1, 1.2, 1.3, 1.20, 1.21, 1.22.

**Pytanie nr 3:** Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o zakres wymagany dla projektowanych studzienek kanalizacyjnych dla przyszłych przewodów CCTV.

**Odpowiedź:** W opisie pozycji nie ma ujętych studzienek, są one ujęte w materiałach jako 4/196 sztuk i przy sporządzaniu wyceny należy ująć te studzienki.

**Pytanie nr 4:** Prosimy o uzupełnienie przedmiaru robót o zakres wymagany dla projektowanej kanalizacji z pilotem dla przyszłych przewodów CCTV.

**Odpowiedź:** Budowa projektowanej kanalizacji CCTV jest ujęta w przedmiarze robót, w pozycji 2.10 wraz z 4 studzienkami fi 200.

**Pytanie nr 5:** Czy dla przyszłego systemu CCTV należy także rozprorowadzić okablowanie? Jeżeli tak, prosimy o uzupełnienie przedmiaru i dok. projektowej.

- Odpowiedź:** W tym etapie robót nie ma układania okablowania CCTV.
- Pytanie nr 6:** Prosimy o odpowiedź czy zamieszczony dwukrotnie w pliku z przedmiarami przedmiar elektryczny jest pomyłkowo zdublowany?
- Odpowiedź:** Przedmiar robót powinien być tylko jeden - omyłkowo został zdublowany.
- Pytanie nr 7:** Prosimy o zamieszczenie planu zagospodarowania z zaznaczonym przebiegiem i długością dla ogrodzenia o wysokości 4m.
- Odpowiedź:** Plan zagospodarowania z zaznaczonym przebiegiem i długością dla ogrodzenia został zamieszczony w projekcie budowlanym, oznaczony jako rysunek Z01.
- Pytanie nr 8:** Czy projektowane ogrodzenie o wys. 4m ma być wykonane na linii trasy kanalizacji kablowej CCTV? Tak wynika z załączonych planów zagospodarowania?
- Odpowiedź:** Trasa kanalizacji CCTV przebiega obok ogrodzenia. W tej skali trudno zachować odległości 20cm od ogrodzenia.
- Pytanie nr 9:** Prosimy o uzupełnienie przedmiaru elektrycznego o montaż oprawy OUS h-70W na słupie S1.
- Odpowiedź:** W opisie pozycji nie ma ujętej oprawy jest ona ujęta w materiałach jako słup kompletny i przy sporządzaniu wyceny należy ująć oprawę OUSh-70W.
- Pytanie nr 10:** Prosimy o zmianę przedmiaru w pozycji 2.2.8 – według przedmiaru jest 17 opraw, w projekcie jest 14.
- Odpowiedź:** W projekcie i w przedmiarach jest podana prawidłowa ilość projektorów 17 sztuk.
- Pytanie nr 11:** Prosimy o uzupełnienie dok. projektowej o wykaz ilościowy wyposażenia rozdzielnic TG, SOZ.
- Odpowiedź:** W przedmiarze podano do wyceny kompletną tablicę TG i SOZ zgodnie ze schematami ideowymi. Na schematach są podane wszystkie aparaty elektryczne.
- Pytanie nr 12:** Prosimy o zamieszczenie rysunków z widokami tablic TG, SOZ.
- Odpowiedź:** Widoki elewacji tablic i rozmieszczenia aparatów elektrycznych nie zostały podane, aby nie narzucać Wykonawcy rozmieszczenia aparatów, gdyż montażyści modelują je wg swoich wzorów. Tablice mają być wyposażone w taką ilość aparatów i połączyć je pomiędzy sobą jak pokazano na schemacie ideowym.

## **II z dnia 13.05.2014r.**

- Pytanie nr 1:** Proszę o potwierdzenie, że wywóz ziemi i humusu na wskazany przez Inwestora miejsce nie przekroczy 1km od planowanej Inwestycji.
- Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza, że materiał z robót ziemnych zostanie zhałdowany na terenie budowy.
- Pytanie nr 2:** Z uwagi na konieczność załączenia oferty proszę o uzupełnienie przedmiaru robót o warstwę mialu kamiennego na boisku.

- Odpowiedź:** Warstwę wyrównującą wykonać zgodnie z przekrojem poprzecznym rysunek nr P01.
- Pytanie nr 3:** Proszę o poprawienie omyłki oczywistej w przedmiarze robót w poz 2 – powinno być  $886,65*0,6*0,8+63,15*0,5*1,5 = 472,95m^3$
- Odpowiedź:** W przedmiarze robót faktycznie nastąpiła omyłka pisarska. Należy przyjąć w pozycji nr 2 przedmiaru  $86,65*0,6*0,8+63,15*0,5*1,5 = 472,95m^3$ .
- Pytanie nr 4:** Proszę o wskazanie w którym miejscu ma być wybudowany chodnik w ilości 32,2m<sup>2</sup> z demontażu.
- Odpowiedź:** Na odcinku od studni S3 do SI, na planie zagospodarowania terenu widać teren utwardzony pomiędzy tymi studniami.
- Pytanie nr 5:** Proszę o uzupełnienie przedmiaru o demontaż i montaż obrzeży chodnikowych przy robotach drogowych.
- Odpowiedź:** W robotach związanych z przełożeniem nawierzchni z kostki nie występuje demontaż i montaż obrzeży chodnikowych.
- Pytanie nr 6:** Proszę o informację czy na teren planowanej Inwestycji jest swobodny dojazd sprzętu ciężkiego.
- Odpowiedź:** Na teren planowanej Inwestycji jest swobodny dojazd sprzętu ciężkiego
- Pytanie nr 7:** Proszę i informację czy – mimo wyraźnych zaznaczeń na mapie do celów projektowych – na terenie planowanego boiska nie ma nawierzchni asfaltowych, betonowych, kostki ani żwiru.
- Odpowiedź:** Na terenie planowanej inwestycji występuje teren utwardzony zgodnie z rysunkiem planu zagospodarowania terenu Z01.

### III z dnia 13.05.2014r.

- Pytanie nr 1:** Zamawiający w § 5 ust.10 projektu umowy wskazał, iż „Strony zgodnie postanawiają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających niniejszej umowy na osobę trzecią (przelew)”, natomiast w § 8 ust. 4 „Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy”. Prosimy o jednoznaczną odpowiedź.
- Odpowiedź:** Zamawiający pozostawia zapis w § 5 ust.10 projektu umowy „Strony zgodnie postanawiają, iż Wykonawca bez zgody Zamawiającego nie może przenieść wierzytelności wynikających niniejszej umowy na osobę trzecią (przelew)”. Drugi zapis zostaje usunięty.
- Pytanie nr 2:** Prosimy o zmianę w § 8 ust. 1 pkt b zapisów umownych przewidujących możliwość naliczenia kar umownych „za opóźnienie” na zapisy przewidujące kary umowne „za zwłokę”. Uzasadniając powyższy wniosek należy wskazać, iż odpowiedzialność wykonawcy z tytułu kar umownych ma charakter odpowiedzialności odszkodowawczej i w związku z tym wykonawca powinien być zobowiązany do zapłaty kar umownych wyłącznie w przypadku opóźnienia spowodowanego z przyczyn zawnionych przez wykonawcę, a więc w przypadku zwłoki w rozumieniu art. 476 kodeksu cywilnego. Wskazane stanowisko znajduje odzwierciedlenie w orzecznictwie Sądu Najwyższego (min. wyrok SN z

dnia 11.02.1999r., sygn. III CKN 166/98, wyrok SN z 11.03.2004 r., sygn. V CK 369/09) oraz przedstawicieli doktryny prawa cywilnego (min. Z. Gawlik, Kodeks Cywilny. Komentarz. Tom III, red. A. Kidyba, System Informacji Prawnej LEX: „Mimo automatyzmu w przedmiocie konieczności zapłacenia kary umownej w razie wystąpienia okoliczności uzasadniających jej naliczanie przyjąć trzeba, że w pewnych sytuacjach dłużnik będzie zwolniony od obowiązku jej zapłaty. Skoro przesłanką uzasadniającą zwolnienie dłużnika z odpowiedzialności z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania jest wykazanie, że przyczyną takiego stanu rzeczy są okoliczności, za które dłużnik odpowiedzialności nie ponosi, to przyjąć trzeba, że analogiczne zasady obowiązują w odniesieniu do omawianego dodatkowego zastrzeżenia umownego. Dłużnik zatem będzie zwolniony z obowiązku zapłaty kary umownej, jeżeli wykaże, że przyczyną niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania uzasadniające naliczanie kary umownej są okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności ”.

**Odpowiedź:** Zamawiający zmienił cytowany zapis.

**Pytanie nr 3:** Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezinventaryzowane lub błędnie zinwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza że zgodnie z zapisami projektu umowy, przewidziano zmianę wynagrodzenia oraz konieczności zmiany terminu realizacji w przypadku konieczności wykonania zamówień dodatkowych lub opóźnienia w uzyskaniu opinii użytkownika przy wykryciu uzbrojenia niezinventaryzowanego, kolidującego z elementami przedmiotowej inwestycji.

**Pytanie nr 4:** Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza że zgodnie z zapisami projektu umowy, przewidziano zmianę wynagrodzenia oraz konieczności zmiany terminu realizacji w przypadku braku możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków klimatycznych lub działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.

**Pytanie nr 5:** Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wystąpienia braków lub błędów w zakresie opisu przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza że zgodnie z zapisami projektu umowy, przewidziano zmianę wynagrodzenia oraz konieczności zmiany terminu

realizacji w przypadku konieczności wykonania zamówień dodatkowych lub opóźnienia w uzyskaniu opinii użytkownika przy wykryciu uzbrojenia niezinwentaryzowanego, kolidującego z elementami przedmiotowej inwestycji.

**Pytanie nr 6:**

Prosimy o potwierdzenie, że cena ryczałtowa, o której mowa w projekcie umowy pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnia się nie zinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

Zwracamy uwagę, iż chociaż zgodnie z art. 632 k.c. "Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac", to jednak należy pamiętać, iż rozmiar i koszt prac, o których mowa w treści i tego przepisu, dotyczy wyłącznie rozmiaru prac ujętych w dokumentacji przetargowej oraz kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji oraz odbytej wizji lokalnej, nie obejmuje zaś kosztów robót, których wykonanie okazało się konieczne w celu realizacji przedmiotu zamówienia wskutek zaistnienia okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie oferowania byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 Pzp w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ.

Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią, bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty. Zwracamy uwagę, że na etapie oferowania żaden wykonawca nie ma możliwości zweryfikowania dokumentacji projektowej i terenu budowy w takim stopniu, aby móc ocenić jej prawidłowość i brak ewentualnych błędów, które mogą ujawnić się dopiero w toku realizacji robót, jak również nie ma obiektywnej możliwości i wykluczenia wystąpienia nieprzewidzianych warunków terenu budowy. W związku z powyższym, wycena wszelkich utrudnień, które mogą zajść w toku realizacji umowy nie jest możliwa. Zobowiązanie Wykonawcy do uwzględnienia w cenie, (bo do tego de facto sprowadza się postanowienie o braku dodatkowego wynagrodzenia) wszelkich utrudnień związanych z realizacją zadania byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 Pzp w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Powyższe stanowisko znajduje odzwierciedlenie w orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej ( np. w wyroku w sprawie KIO/UZP 184/10), która stwierdziła jednoznacznie, że przerzucanie na wykonawcę całego ryzyka gospodarczego wynikającego z błędów i braków dokumentacji projektowej jest niedopuszczalne. W



powyższym wyroku Izba stwierdziła m.in., iż ryczałt nie może obejmować tego, czego zamawiający nie przewidział w dokumentacji projektowej, a także tego, czego nie można było przewidzieć na etapie przygotowania oferty, są bowiem przesłanki do udzielenia zamówienia w trybie art. 67 ust. 5 ustawy Pzp na roboty dodatkowe.

**Odpowiedź:** Zamawiający potwierdza że zgodnie z zapisami w projekcie umowy ( w sprawie możliwości zmian umowy) cena ryczałtowa, o której mowa w przedmiotowym dokumencie pozostaje stała w zakresie robót ujętych w dokumentacji (projekt, przedmiar, STWIOR) załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, które z przyczyn obiektywnych nie były możliwe do przewidzenia.

**Pytanie nr 7:** Czy w przypadku wystąpienia w projekcie wykonawczym nielogicznych lub błędnych rozwiązań, które da się zastąpić innym, lepszym z punktu widzenia użytkowego rozwiązaniem technicznym. Zamawiający weźmie pod uwagę takie rozwiązanie czy bez względu na wszystko Wykonawca ma wykonać pracę zgodnie z projektem?

**Odpowiedź:** W wyżej wymienionych przypadkach Zamawiający weźmie pod uwagę alternatywne proponowane rozwiązanie techniczne.

**Pytanie nr 8:** Wnosimy o uznanie daty zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru jako równoznacznej z terminem wykonania przedmiotu umowy. W przypadku wykonania przedmiotu umowy, powyższy zapis daje możliwość w trakcie spisywania protokołu odbioru końcowego uznania umowy za wykonaną w wyznaczonym terminie oraz pozwala na uniknięcie zarzutu zwłoki wykonawcy w sytuacji, gdy rzeczywistym powodem przekroczenia terminu są czynności odbioru albo odraczenie odbioru pod bezzasadnym zarzutem istnienia wad lub usterek wykonanych robót lub nieobecności przedstawicieli komisji.

Podobne stanowisko zajął Naczelny Sąd Administracyjny w wyroku z dnia 18 kwietnia 2013 roku (sygn. I FSK 943/12) - Wykonanie usługi następuje w momencie faktycznego zakończenia prac i zgłoszenia tego faktu inwestorowi z wezwaniem go do odbioru prac. Natomiast samo sporządzenie protokołu zdawczo-odbiorczego stanowi jedynie potwierdzenie wykonania usługi.

**Odpowiedź:** Zgodnie § 6 pkt 4 projektu umowy *Podstawą zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w Dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy (robót) potwierdzonym przez Inspektora nadzoru inwestorskiego.* Dopiero po przeprowadzeniu w/w czynnościach data zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru zostanie uznana jako równoznaczna z terminem wykonania przedmiotu umowy, co potwierdzi sporządzenie protokołu odbioru końcowego.

**Pytanie nr 9:** Wnosimy o dopisanie do § 8 projektu umowy treści jak niżej lub podobnej:

Zamawiający zapłaci wykonawcy kary umowne

1. za zwłokę w przekazaniu placu budowy przez Zamawiającego w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1, za każdy dzień zwłoki

2. za zwłokę w rozpoczęciu odbioru przez Zamawiającego w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 5 ust.1, za każdy dzień zwłoki.

Powyższe zapisy pozwolą na zachowanie równowagi stron .

**Odpowiedź:** Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie proponowanych zapisów.

**Pytanie nr 10:** Prosimy o wprowadzenie do SIWZ i projektu umowy poniższych zapisów lub ich części, których wprowadzenie nie będzie stanowiło naruszenia art. 144 Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.

A. Zmiana terminu i zakresu realizacji przedmiotu umowy

1. zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności:

a) klęski żywiołowe;

b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 0,0 C, wiatr uniemożliwiający pracę maszyn

c) budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), śniegu, gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi

d) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń zgodnie z technologią przewidzianą przez producentów

e) niewypały i niewybuchy;

f) wykopaliska archeologiczne;

g) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe , warunki gruntowe itp.);

h) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty itp.)

i) wykonanie robót dodatkowych lub uzupełniających wpływających na termin wykonania zamówienia podstawowego.

2. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:

a) nieterminowe przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego;

b) wstrzymanie robót przez Zamawiającego;

c) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;

3. zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:

a) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;

b) odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej

c) inne przyczyny zewnętrzne niezależne od Zamawiającego oraz Wykonawcy skutkujące niemożliwością prowadzenia prac, w szczególności:

- brak możliwości dojazdu oraz transportu materiałów na teren budowy spowodowany awariami, remontami lub przebudowami dróg dojazdowych
- protesty mieszkańców
- przerwa w dostawie energii elektrycznej, wody, gazu.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

#### B. Zmiana sposobu spełnienia świadczenia

1. zmiany technologiczne, w szczególności:

a) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe itp.) skutkujące niemożliwością

zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych;

b) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń, nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych (bunkry, fundamenty, ściany szczelne

itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania przedmiotu umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub materiałowych;

d) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa

#### C. Zmiany osobowe

1. zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane;

2. zmiana osób, przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot umowy na inne osoby legitymujące się co najmniej równoważnymi uprawnieniami, o których mowa w ustawie Prawo budowlane

3. zmiana podwykonawcy, przy pomocy którego Wykonawca wykonuje przedmiot umowy na innego - dysponującego co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym;

4. rozszerzenie lub zmniejszenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie wykonawcy, o ile posłużenie się podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy,

#### D. Pozostałe zmiany

1. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z SIWZ;

2. zmiana sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy na skutek zmian w zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub wytycznych dotyczących realizacji projektu;

E. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych:

1. zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec podwykonawców);

2. zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;

3. udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych

Powyższy katalog zmian wprowadzony uchroni zamawiającego od naruszenia przepisów PZP w przypadku zaistnienia nieprzewidzianych okoliczności, które w trakcie realizacji mogą

wystąpić. Zamawiającym będzie uprawniony do skorzystania z powyższych zapisów a nie zobowiązany do ich zastosowania.

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że przewidziane (w projekcie umowy) możliwości zmian postanowień zawartej umowy są wystarczające dla wykonania inwestycji, objętej przedmiotowym postępowaniem.

**Pytanie nr 11:** Zamawiający w SIWZ określił wymagany okres gwarancji na przedmiot zamówienia: 48 miesięcy. Prosimy o wskazanie okresu rękojmi na jaki ma być wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

**Odpowiedź:** Zgodnie z obowiązującymi przepisami, zabezpieczenie wnosi się na okres rękojmi, które w przypadku roboty budowlanej objętej niniejszym postępowaniem, wynosi 12 miesięcy.

#### **I z dnia 14.05.2014r.**

**Pytanie nr 1:** Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie zasyпки drenów żwir frakcji 2-8mm lub 8-16 mm oraz pospółkę 0-31,5mm? Informujemy, że żwir o projektowanej frakcji 5-18 mm nie występuje w ofertach handlowych kopalń kruszyw i zakładów przerabiających kruszywo. Dostępne frakcje zgodnie z PN to 2-8mm; 2-16mm; 8-16mm i 16,32mm. Wyprodukowanie żwiru o frakcji 5-18 wiąże się z dodatkowymi, dużymi kosztami i rzadko który zakład jest w stanie taki produkt (ze względów technicznych) wykonać. Pospółka jest to naturalna mieszanka piasku i żwiru. Według PN rozróżnia się 2 frakcje 0-31,5mm i 0-63mm.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza zastosowanie zasyпки drenów żwirem frakcji 2-8mm lub 8-16 mm oraz pospółkę 0-31,5mm.

**Pytanie nr 2:** Czy Zamawiający dopuszcza montaż piłkochwyłów tulejach.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie dopuszcza montażu piłkochwyłów tulejach.

#### **II z dnia 14.05.2014r.**

Wniosek o:

- dopuszczenie granulatu EPDM w kolorze szarym lub ciemno szarym o twardości 55+-6 Schora,

- zmianę frakcji granulatu,

- wskazanie jaką gęstość nasypową powinien posiadać granulatu,

- podanie jakiego dokumentu na potwierdzenie parametrów wypełnienia wymaga Zamawiający.

**Odpowiedź:** Zamawiający dopuszcza:

- granulatu EPDM w kolorze szarym lub ciemno szarym o twardości 55+-6 Schora.
- zmianę frakcji granulatu od 1,0-2,5
- gęstość nasypowa powinna wynosić od 6 do 8 kg.

Zamawiający zgodnie ze SIWZ wymaga Atestu PZH lub równoważny dla oferowanej nawierzchni i **wypełnienia**.

**Odpowiedź:** Nawierzchnie syntetyczną należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Parametry nawierzchni muszą być co najmniej równoważne lub lepsze, które zostały wskazane na końcu niniejszych odpowiedzi.

### **III z dnia 14.05.2014r.**

W sprawie dopuszczenia nawierzchni syntetycznych o wariantowych parametrach:

#### **I wariant:**

- typ – włókno monofilowe, profil śruby, wzmocnienie rdzeniem
- kolor – 2 odcienie zielonego,
- wysokość włókna – 60 mm
- grubość włókna – min 300 mikronów,
- detex 16000
- gęstość/m<sup>2</sup> – min 120 tys. włókien,
- waga włókna/m<sup>2</sup> – min. 1 700g
- wypełnienie – piasek kwarcowy i granulatu gumowy w ilości zgodnej z badaniem laboratoryjnym.

**Odpowiedź:** Nawierzchnie syntetyczną należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową. Parametry nawierzchni muszą być co najmniej równoważne lub lepsze, które zostały wskazane na końcu niniejszych odpowiedzi.

#### **Zmienione dopuszczalne minimalne parametry nawierzchni:**

- typ - włókno monofilowe,
- kolor - 2 odcienie zielonego,
- wysokość włókna - 40 mm,
- grubość włókna - min 600 mikronów,
- detex - min. 120 000,
- gęstość/m<sup>2</sup> - min. 104 000 włókien,
- waga włókna/m<sup>2</sup> - min. 1 000 g,
- podkład – poliuretan,

#### **Mata absorbująca uderzenie:**

- typ - mata PE,
- grubość - min. 23 mm.

#### **Wypełnienie:**

- typ – jasnoszary, szary lub ciemno szary granulatu EPDM z recyklingu,
- kształt nieregularny,
- frakcja 1,0-2,5 mm,
- twardość dopuszcza się również 55+-6 wg metody Shore.