

**Dotyczy: nr ogłoszenia 173497-2013 z dnia 30.08.2013r.**

## **„Remont i wyposażenie biblioteki, czytelnicy i sali widowiskowej w Głogówku”**

Zamawiający – Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury w Głogówku działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z 2010 r., Dz. U. Nr 113, poz. 759) informuje, że wpłynęły zapytania dotyczące ww. postępowania, na które Zamawiający udziela odpowiedzi:

### **z dnia 13.08.2013r.**

**Zapytanie nr 1:** W przedmiarze robót w poz. nr 1 ujęto rozbiórkę pokrycia dachu z płyt azbestowo-cementowych – nie ujęto natomiast wywozu oraz utylizacji tych płyt. Czy należy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 2:** W przedmiarze robót w poz. nr 2 ujęto rozbiórkę pokrycia dachu z papy – nie ujęto natomiast wywozu oraz utylizacji papy. Czy należy ująć powyższe? Ile należy przyjąć warstw papy do usunięcia?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 3:** Wg opisu technicznego projektu pkt. 3.5 w części dotyczącej **Remontu dachu** widnieje:... należy istniejące łąty zdemontować i w ich miejsce wykonać pełne deskowanie. W przedmiarze nie ujęto wykonania pełnego deskowania w ilości 510,0 m<sup>2</sup>. Czy należy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Należy ująć dachówkę karpiówkę na łątach CO (od 23-27cm).

**Zapytanie nr 4:** Wg opisu technicznego projektu pkt. 3.5 w części dotyczącej **Remontu dachu** należy całość deskowania na dachu pokryć warstwą papy termozgrzewalnej na gorąco w ilości 510 m<sup>2</sup>. Czy należy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 5:** Prosimy o uzupełnienie w treści opisu technicznego pkt. 3.5 w części dotyczącej **Remontu dachu** po słowach. Przed położeniem... - tekst dalej został wykreślony.

**Odpowiedź:** Opis techniczny został poprawiony oraz zmieniony na stronie zamawiającego.

**Zapytanie nr 6:** Wg rysunku technicznego A-5- Rzut dachu należy na istniejącej części dachu wymienić stopnie kominiarskie w ilości 12 sztuk. Czy należy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 7:** Wg rysunku technicznego A-5- Rzut dachu należy na istniejącej części dachu zamontować ławki kominiarskie, 7 sztuk dużych oraz 2 sztuki małe. Czy należy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 8:** Wg rysunku technicznego A-5- Rzut dachu należy na istniejącej części dachu wymienić 3 sztuki wyłazów dachowych. Czy należy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 9:** Przedmiar robót nie zawiera wykonania żadnych obróbek blacharskich przy pokryciu dachu z blachy oraz na połączeniach pokryć w ilości ok. 70 m<sup>2</sup>. Czy należy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 10:** Wg rysunku technicznego A-5- Rzut dachu należy wykonać nowe pokrycie z blachy oraz wytworzyć pod nim spadki z klinów z twardej wełny mineralnej w ilości ok. 85 m<sup>2</sup>. Czy należy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie w ilości ok 55m<sup>2</sup>.

**Zapytanie nr 11:** Wg Przekroju pionowego rys A-9 strop pod daszkami niższymi należy ocieplić metodą wdmuchiwania granulatu w ilości ok. 150 m<sup>2</sup>. Czy należy ująć powyższe i w jakiej grubości?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie o grubości 15cm.

**Zapytanie nr 12:** W przedmiarze brak pozycji na demontaż starych okien – 45 sztuk. Czy należy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie w ramach wymiany (demontaż i montaż).

**Zapytanie nr 13:** Brak w przedmiarze demontażu starego wyposażenia scenicznego, starych kulis oraz kurtyn. Czy należy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Zamawiający wykona powyższe prace we własnym zakresie.

**Zapytanie nr 14:** W przedmiarze brak skucia posadzki na parterze dla wyrównania poziomu i połączenia z pochylnią zewnętrzną. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 15:** Tym samym w przedmiarze brak ujęcia :w kieszeniach bocznych Sali - posadzka parteru - do wykonania jest żelbetowa płyta gr. 15 cm (zbrojona) wsparta na gruncie, na niej należy wykonać izolację ze styropianu ekstrudowanego w gr. 5cm oraz wylewkę betonową gr. 5cm w ilościach ok. 80 m<sup>2</sup> – wg Przekroju pionowego A-9. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 16:** W przedmiarze brak wykucia bruzd w ścianach bocznych dla częściowego wsparcia płyty widowni. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 17:** Brak w przedmiarze wycięcia elementów osłonowych podestu scenicznego od dołu oraz demontażu kurtyny wodnej. Czy ująć powyższe?  
**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 18:** Nad salą widowiskową wg rys nr A-4 należy usunąć deskowanie polepy w ilości 166,60 m<sup>2</sup>. Czy należy ująć powyższe?  
**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 19:** Brak w przedmiarze wykonania podkładów betonowych pod ławami fundamentowymi w ilości 8,30 m<sup>3</sup>. Czy ująć powyższe?  
**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 20:** Wg rysunków konstrukcyjnych brak jest w przedmiarze ujęcia osadzenia belek stalowych IPN 140 oraz IPE 160 w ilości 1 tony. Czy ująć powyższe?  
**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 21:** Wg rysunków konstrukcyjnych brak jest w przedmiarze ujęcia nadproży prefabrykowanych L19. Czy ująć powyższe?  
**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 22:** Uważamy, iż w przedmiarze przyjęto za mało zbrojenia prefabrykowanego dla całości robót konstrukcyjnych - ok. 3 ton (prosimy o zamieszczenie zestawień zbrojeń prefabrykowanych dla elementów wylewanych).  
**Odpowiedź:** Powyższe zostanie rozwiązane na etapie projektu wykonawczego.

**Zapytanie nr 23:** W przedmiarze nie ujęto wykonania izolacji pionowych i poziomych dla ław fundamentowych podestu sali widowiskowej oraz ław wylewanych dla pochylni. Czy ująć powyższe?  
**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 24:** W przedmiarze nie ujęto wykonania 2 sztuk otworów w stropie piwnicy OS.1.1. między belkami w celu lokalizacji kanału, montażu belek stalowych, uzupełnienia płyty żelbetowej + montażu zbrojenia. Czy ująć powyższe?  
**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 25:** W przedmiarze nie ujęto wymurowania wszystkich nowych ścian i ścianek działowych, a tym samym wykonania na nich tynków wewnętrznych. Brakuje ok. 50 m<sup>2</sup>. Czy ująć powyższe?  
**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 26:** Prosimy o dokładne określenie z jakiego rodzaju materiału, jak wykończonego, w jakich przekrojach ma być wykonana pochylnia dla niepełnosprawnych. Projekt nie zawiera dokładnych wymiarów dla pochylni. Prosimy o podanie danych powyższych ponieważ ma to istotny wpływ na cenę.  
**Odpowiedź:** Należy przyjąć wskaźnikowe ceny 1 tony elementów konstrukcji stalowych ocynkowanych wg. BCO, BCA, BCM (biuletyn cen 2 kw.2013), prace zostaną określone na etapie projektu wykonawczego.

**Zapytanie nr 27:** Przedmiar robót nie zawiera wyburzenia schodów zewnętrznych, wykonania wykopów pod ławę i ścianę oporową pochylni, wylania słupków dla pochylni, zasypania wykopów, odtworzenia ukształtowania terenu wokół pochylni. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 28:** W przedmiarze brak skucia tynków wewnętrznych – zwietrzałych wypraw tynkarskich i ponownego ich odtworzenia. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 29:** Przedmiar nie zawiera pozycji na ocieplenie stropu nad salą poprzez położenie luźne warstwy wełny mineralnej na folii paroprzepuszczalnej na całej powierzchni sufitu nad salą tj. 300 m<sup>2</sup>. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 30:** W przedmiarze nie ujęto docieplenia części pionowych sufitu podwieszanego z płyt styropianowych ok.100 m<sup>2</sup>. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 31:** W przedmiarze nie ujęto wykonania wzmocnienia wieszaków podestu nad scena. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 32:** W przedmiarze nie ujęto montażu i dostawy nowego systemu wyposażenia scenicznego: wciągarek, mostów oświetleniowych, systemu sztankietów i listew pod kulisy, kurtyn oraz paludamentów, ekranu do projekcji rolowanego. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 33:** W przedmiarze nie ujęto wykończenia podestu scenicznego poprzez wykonanie otworów rewizyjnych z gniazdami, listwy maskującej oraz jego cyklizowanie i 2-krotną impregnację ogniochronną, odnowienie powierzchni sceny. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 34:** W przedmiarze robót nie ujęto modernizacji węzłów sanitarnych, wykonania ścianek działowych ok.80 m<sup>2</sup>, wykonanie nowych okładzin ściennych – z płytek ceramicznych ok. 200 m<sup>2</sup>, nowych okładzin podłogowych z płytek ceramicznych ok.80 m<sup>2</sup>, wykończenia powierzchni ścian oraz sufitów-malowanie ok.400 m<sup>2</sup>. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 35:** W przedmiarze nie ujęto pozycji na przystosowanie pomieszczenia wc dla niepełnosprawnych – brak montażu i dostawy poręczy dla niepełnosprawnych 4 sztuki. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 36:** Uważamy, iż dział elewacja w przedmiarze robót jest źle wyceniony . Dział nie zawiera podstawowych pozycji dla wykonania robót dociepleniowych – elewacyjnych. Zamieszczone w projekcie rysunki elewacji z kolorystyką wyraźnie przewidują podział ścian do wykończenia w następujących zakresach:

- docieplenie części ścian metodą moką, płytami styropianowymi gr. 10cm – ok. 400 m<sup>2</sup>– część C,
- docieplenie części ścian metodą moką, płytami styropianowymi gr. 5cm – ok. 350 m<sup>2</sup>– część B,
- remont starego podłoża, malowanie tynku – część A - ok.750 m<sup>2</sup>.

**Odpowiedź:** Do wykonania wg rysunku A15, strona elewacji północnej i wschodniej.

**Zapytanie nr 37:** Tymczasem dział nie zawiera takich pozycji jak: montażu i demontażu rusztowań, czasu efektywnego pracy rusztowań, podziału na wykończenie elewacji jw. , zmycia starej części elewacji, gruntowania powierzchni elewacji, montażu listy cokołowej, ochrony narożników wypukłych wokół okien, drzwi, narowy, wykonania tynku żywicznego na cokole budynku. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 38:** Czy przy montażu nowych okien należy tylko wymienić na nowe parapety zewnętrzne czy również parapety wewnętrzne? Brak w przedmiarze pozycji na montaż parapetów wewnętrznych. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 39:** Z jakiego rodzaju materiału wykonać parapety zewnętrzne oraz ewentualnie wewnętrzne?

**Odpowiedź:** Wewnętrzne – pcv biały, zewnętrzne – aluminiowe białe.

**Zapytanie nr 40:** Wg rysunków technicznych do wykonania izolacji zewnętrznych murów piwnicy przewidziane jest więcej mb tj. 45 mb. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 41:** W przedmiarze brak zamurowania okien piwnicznych – zmniejszenia wymiaru okien. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 42:** Czy w w podanym przez Państwa ogrodzeniu należy przewidzieć bramę lub furtkę?

**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 43:** Czy pomosty sceniczne mają pozostać jako istniejące, czy należy je wykonać jako nowe?

**Odpowiedź:** Pomosty sceniczne mają pozostać jako istniejące.

**Zapytanie nr 44:** W przedmiarze nie ujęto zabezpieczenia przeciwpożarowego wiązarów oraz stężeń stalowych farbą np. Flame Stal o odporności R60 ok. 150 m<sup>2</sup>. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 45:** W przedmiarze brak wykonania zabudowy sufitowej w bocznych kieszeniach sceny z płyt gkf. Czy ująć powyższe?

**Odpowiedź:** Powyższe prace należy ująć w wycenie.

**Zapytanie nr 46:** Czy w pomieszczeniu czytelnicy należy zamontować sufit podwieszany z płyt z prasowanej wełny mineralnej o wym. 60\*60cm?

**Odpowiedź:** W wycenie nie należy ujmować powyższych prac.

**Zapytanie nr 47:** W związku z tym, że dostawa systemu nagłaśniającego i specjalistycznego oświetlenia wg przedstawionej specyfikacji – Załącznik nr 1f do SIWZ przekroczy wartość 30% całej budowy, to czy należy wycenić tę pozycję w całości wg specyfikacji?

**Odpowiedź:** Pozycję należy wycenić zgodnie ze zmienioną specyfikacją w dniu 03.09.2013r.

**Zapytanie nr 48:** Proszę o dokładne sprecyzowanie informacji z dnia 03.09.2013r. zamieszczonej na stronie internetowej. Czy zamieszczony na stronie internetowej Zał. Nr 2 – przedmiar robót jest już przedmiarem właściwym po wycofaniu pozycji od 390 do 398?

**Odpowiedź:** Zgodnie z informacją z dnia 03.09.2013r. przedmiar robót stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ został zmieniony (rezygnacja z montażu kurtyn) w dniu ogłoszenia informacji, w związku z czym jest on właściwy.

**Zapytanie nr 49:** Proszę o dokładne sprecyzowanie informacji z dnia 03.09.2013r. zamieszczonej na stronie internetowej. Czy zamieszczony na stronie internetowej Zał. Nr 1f – specyfikacja techniczna nagłośnienia, oświetlenia i regałów jest już specyfikacją właściwą po modyfikacji – wg informacji z dnia 03.09.2013?

**Odpowiedź:** Zgodnie z informacją z dnia 03.09.2013r. specyfikacja techniczna nagłośnienia, oświetlenia i regałów stanowiąca załącznik nr 1f do SIWZ została zmieniona w dniu ogłoszenia informacji, w związku z czym jest ona właściwa.

**Zapytanie nr 50:** Proszę o dokładne sprecyzowanie informacji z dnia 03.09.2013r. zamieszczonej na stronie internetowej. Czy należy rozumieć, że rezygnujecie Państwo z wykonania kurtyn?

**Odpowiedź:** Zamawiający zmieniając przedmiar robót zgodnie z informacją z dnia 03.09.2013r., poinformował, że zmiana dotyczy rezygnacji z wykonania kurtyn. Inwestor potwierdza tym samym, że zrezygnował z wykonania kurtyn.

/ - / Dyrektor Miejsko-Gminnego Ośrodka Kultury

Rafał Miczka