

Informacja dotycząca
zmiany zakresu robót objętych procedurą zgłoszenia budowy dla zadania
„Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego we Wróblinie”.

Projekt budowlany dla w/w inwestycji zgłoszony w Starostwie Powiatowym w Prudniku w dniu 22.02.2012r. obejmował zakres robót związany z wykonaniem boiska wielofunkcyjnego z trawy syntetycznej 15mm, zawierający oznaczenie liniami placów do gry w piłkę siatkową, koszykową, ręczną i tenisa ziemnego.

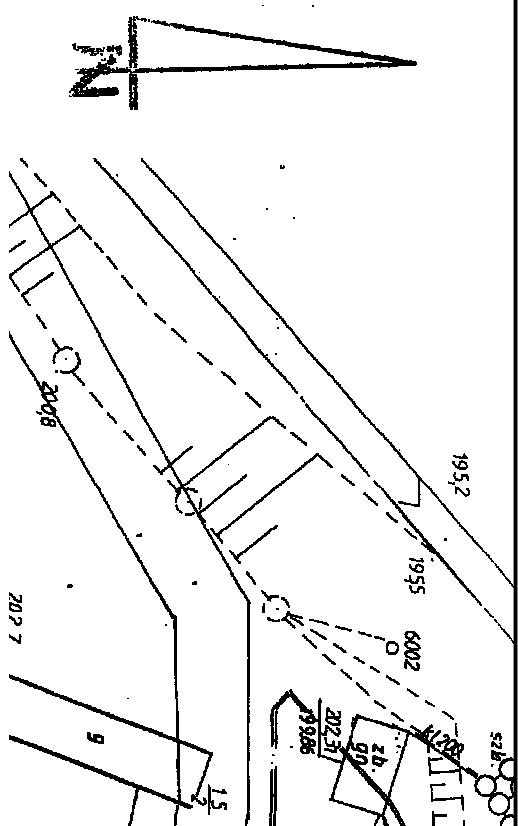
Po przeprowadzeniu oceny oraz konsultacjach z przyszłymi użytkownikami (mieszkańcy Wróblina), podjęto decyzję o wprowadzeniu nieistotnych zmian do projektu polegających na:

Wykonaniu nawierzchni boiska z innej trawy o parametrach 60mm z wypełnieniem piaskiem kwarcowym i SBR oraz o rezygnacji z wydzielenia liniami pól do gry w piłkę ręczną, koszykową i tenisa ziemnego. Funkcja boiska zostanie ograniczona do gry w piłkę nożną oraz siatkową.

BURMISTRZ GŁOGÓWKA
Kales
Andrzej Kales

mgr inż. Jan Drożdż
Wykonanie budowlanej do pro
i prowadzenia robót budowlanymi b
w szczególności konstrukcyjnymi
i w ograniczonym zakresie
architektonicznej i instalacji
nr ewidencji 39754/Op
ul. Fabryczna

Głogówek, 15.01.2013r.



PLAN SYTUACYJNY RZUTU BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO

SPORTOWEGO - NAWIERZCHNIE

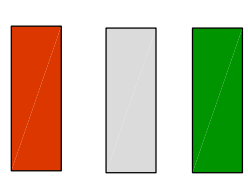
rys. zamienny SKALA 1:1000

OPIS NAWIERZCHNI:

NAWIERZCHNIA ZIELONA - BIOLOGICZNIE CZYNNA

NAWIERZCHNIA UTWARDZONA - KOSTKA BETONOWA TYPU POLBRUK

*NAWIERZCHNIA SZTUCZNEJ TRAWY - NAWIERZCHNIA SYNTETYCZNA PRZEPUSZCZALNA



- *ZMIAN PARAMETRÓW NAWIERZCHNI:
- Parametry trawy wg projektu podstawowego:
- typ włókna: fibrylowane
 - skład chemiczny włókna: polietylen
 - ciężar włókna: min. 9.000 Dtex
 - wysokość włókna: 15 mm + 5%
 - ilość peczków: min. 52.500 / m²
 - ilość włókien: min. 105.000 / m²
 - ciężar catkowitzy nawierzchni: min. 2.760 gr. / m²

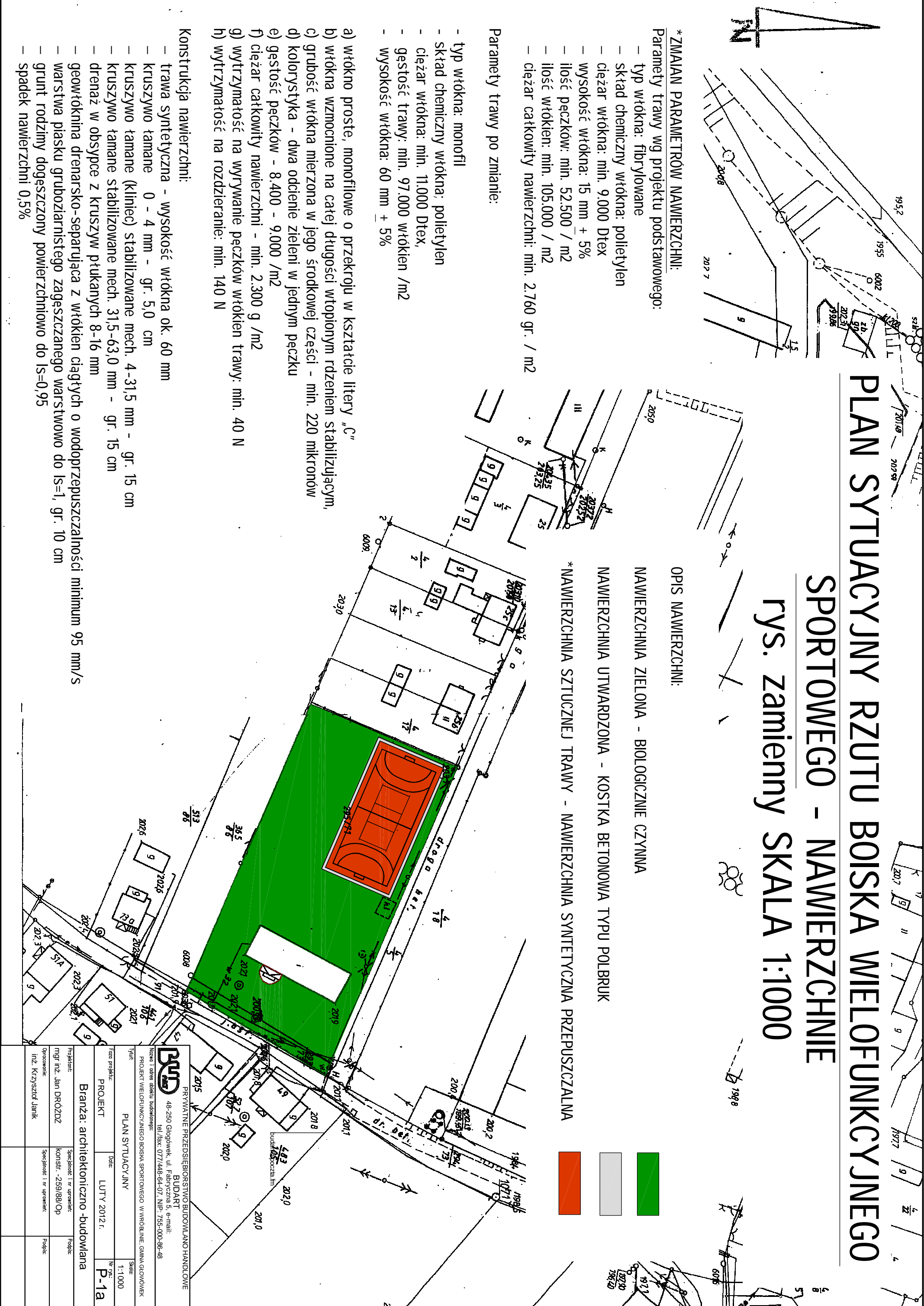
Parametry trawy po zmianie:

- typ włókna: monofil
- skład chemiczny włókna: polietylen
- ciężar włókna: min. 11.000 Dtex,
- gęstość trawy: min. 97.000 włókien /m²
- wysokość włókna: 60 mm + 5%

- włókno proste, monofilowe o przekroju w kształcie litery „C”
- włókna wzmocnione na całej długości wtopionym rdzeniem stabilizującym,
- grubość włókna mierzona w jego środkowej części - min. 220 mikronów
- kolorystyka - dwa odcienie zieleni w jednym peczku
- gęstość peczków - 8.400 - 9.000 /m²
- ciężar catkowitzy nawierzchni - min. 2.300 g /m²
- wytrzymałość na wyrywanie peczków włókien trawy: min. 40 N
- wytrzymałość na rozdzielanie: min. 140 N

Konstrukcja nawierzchni:

- trawa syntetyczna - wysokość włókna ok. 60 mm
- kruszywo tamane 0 - 4 mm - gr. 5,0 cm
- kruszywo tamane (kliniec) stabilizowane mech. 4-31,5 mm - gr. 15 cm
- kruszywo tamane stabilizowane mech. 31,5-63,0 mm - gr. 15 cm
- drenaż w obsypce z kruszyw ptukanych 8-16 mm
- geowłókna drenarsko-separująca z włókien ciągłych o wodoprzepuszczalności minimum 95 mm/s
- warstwa płasku gruboziarnistego zagęszczanego warstwowo do Is=1, gr. 10 cm
- grunt rodzimy dogęszczony powierzchniowo do Is=0,95
- spadek nawierzchni 0,5%



PRYWATNE PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO HANDELOWE BUDART
 48-250 Głogówek, ul. Fabryczna 5, e-mail: (tel./fax: 077/448-64-07, NIP: 755-000-66-48)

Nazwa i adres obiektu budowlanego:
 PROJEKT WIELOFUNKCYJNEGO BOISKA SPORTOWEGO W WROBLINIE, GMINA GŁOGÓWEK

Tytuł: PLAN SYTUACYJNY

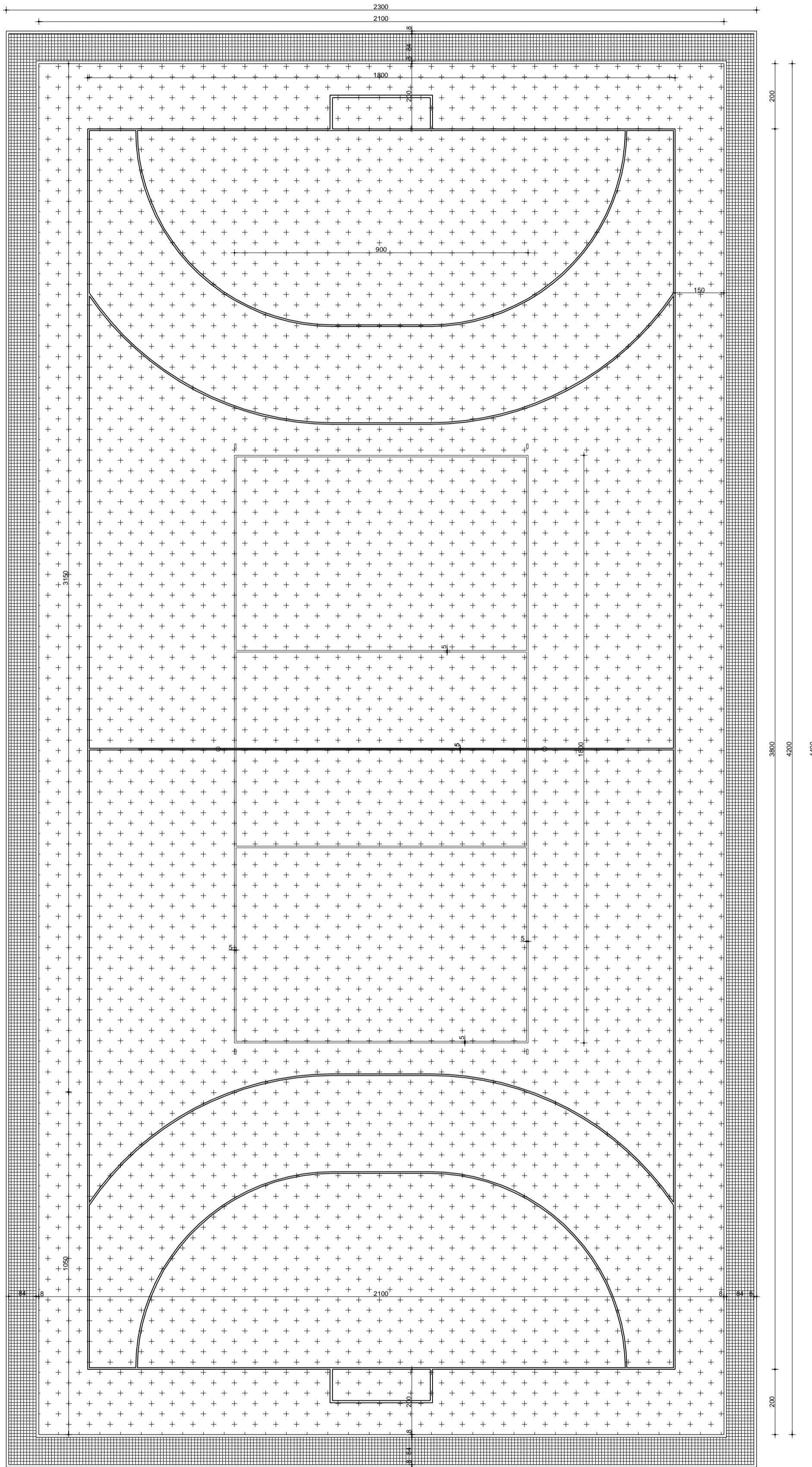
Faza projektu: PROJEKT Data: LUTY 2012 r. Skala: 1:1.000 Nr projektu: P-1a

Projektant: mgr inż. Jan DRÓZDZ Specjalność i nr uprawnień: Podpis:
 Inż. Krzysztof Janik Specjalność i nr uprawnień: Podpis:

Branża: architektoniczno -budowlana

RZUT BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO SPORTOWEGO

rys. zamienny SKALA 1:100



Boisko do piłki nożnej 38,0mx18,0m
 - pas bezpieczeństwa:
 * po dł. min 0,5m
 * po szer. min 2,0m
 - szer. linii 0,05m

Boisko do piłki siatkowej 18,0mx9,0m
 - pas bezpieczeństwa:
 * po dł. min 2,0m
 * po szer. min 2,0m
 - szer. linii 0,05m

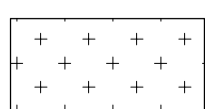
-szer. linii 0,05m

Pas o szer. min 1,0m z kostki brukowej betonowej wokół boiska zabezpieczający przed dostaniem się na boisko zanieczyszczeń (np. ziemia, liście, śmieci, kamyki).

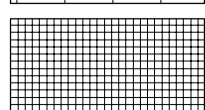
1. WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE !!
 2. W RAZIE STWIERDZENIA INNYCH NIŻ ZAŁOŻONYCH W PROJEKcie WARUNKÓW MIEJSCOWYCH, NALEŻY KONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM !!

WYMIARY POWIERZCHNI SZTUCZNA TRAWA 42,00m x 21,00m

WYMIARY ZEWNĘTRZNE 44,00m x 23,00m (boisko + pas)



NAWIERZCHNIA ZE SZTUCZNEJ TRAWY



NAWIERZCHNIA UTWARDZONA

PRYWATNE PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO HANDLOWE BUDART 48-250 Głogówek, ul. Fabryczna 5, e-mail: budart@poczta.fm tel./fax: 077/448-64-07, NIP: 755-000-86-48			
Nazwa i adres obiektu budowlanego: PROJEKT WIELOFUNKCYJNEGO BOISKA SPORTOWEGO W WRÓBLINIE, GMINA GŁOGÓWEK			
Tytuł: RZUT BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO BOISKA SPORTOWEGO	Data: LUTY 2012 r.	Skala: 1:100	Nr rys.: A-1
Branża: architektoniczno- budowlana			
Projektant: mgr inż. Jan DRÓDZ	Specjalność i nr uprawnień: konstr. -259/88/Op	Podpis:	
Opracowanie: inż. Krzysztof Janik	Specjalność i nr uprawnień:	Podpis:	



ROK ZAŁOŻENIA
1993

LAUREAT
NAGRODY GŁÓWNEJ

„PERŁY NYSY
2010”



PRYWATNE PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO HANDLOWE

„ B U D A R T ”

NIP: 755-000-86-48, REGON: 530881007, Nr konta: 05 1240 1688 1111 0000 2683 6700

Adres siedziby firmy:
ul. Fabryczna 5 48 -250 Głogówek

Adres biura oraz adres do korespondencji:
ul. Piłsudskiego 40 pok. 109 48- 303 Nysa

Nysa, Luty 2012 r.

METRYKA PROJEKTU

TEMAT OPRACOWANIA	BUDOWA WIELOFUNKCYJNEGO BOISKA SPORTOWEGO W WRÓBLINIE
OBIEKT	BOISKO WIELOFUNKCYJNE
INWESTOR	GMINA GŁOGÓWEK UL. RYNEK 1 48-250 GŁOGÓWEK
NUMERY EWIDENCYJNE DZIAŁEK OBRĘB \ GMINA	Dz. nr 295/71 , KM. 3- Obręb WRÓBLIN / GMINA GŁOGÓWEK
BRANŻA	BUDOWLANA
STADIUM DOKUMENTACJI	PROJEKT BUDOWLANY

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

FUNKCJA IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ NUMER UPRAWNIENÍ	BRANŻA	PODPIS
PROJEKTANT mgr inż. Jan Drózdź	Konstrukcyjno Budowlana Nr upr.: 259/88/Op	Budowlana	mgr inż. Jan Drózdź
ASYSTENT Inż. Krzysztof Janik	Konstrukcyjno Budowlana	Budowlana	

Egzemplarz nr 2

II. CZĘŚĆ PROJEKTOWA.

CZĘŚĆ OPISOWA DO INFORMACJI DOTYCZACEJ BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa i adres obiektu budowlanego: Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego w Wróblinie

Inwestor: Gmina Głogówek

Projektant: Jan Drózd

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

- zabezpieczenie i oznakowanie placu budowy
- wytyczenie geodezyjne obiektu
- prace demontażowe istniejących nawierzchni
- prace w wykopach o bezpiecznym nachyleniu ścian, głębokości nie większej niż 1,5m
- roboty fundamentowe
- roboty budowlane – ziemne, betonowe, brukarskie, inne drogowe
- prace montażowe
- wykończenie obiektu
- uporządkowanie terenu

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Obiekty istniejące:

- budynki istniejące bez zmian
- istniejące nawierzchnie utwardzona bez zmian

Obiekty projektowane:

- wielofunkcyjne boisko sportowe o nawierzchni syntetycznej ze sztucznej trawy
- odwodnienie boiska – drenaż

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki lub terenu które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- istniejące przyłącza i sieci

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skale i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.

Niekorzystne czynniki, mogące wpłynąć na zagrożenia:

- różnorodność wykonywanych prac na placu budowy
- praca na wolnym powietrzu przy zmiennych warunkach atmosferycznych i terenowych
- zły stan maszyn i urządzeń technicznych
- niskie kwalifikacje pracowników
- brak koordynacji prac i prawidłowego nadzoru
- pośpiech, w tym akordowy system prac
- praca w nadgodzinach
- koszty przetargów (oszczędność na zabezpieczeniach)
- lekceważenie zagrożeń przez pracowników i nadzór
- brak oceny ryzyka na stanowiskach pracy
- brak systemów zarządzania bhp

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Pracownicy powinni być zapoznani z programem realizacji budowy i poinformowani o bezpiecznym sposobie jej wykonania. Szkolenie pracowników zgodnie z Dz. U. z 1996r. Nr 62, poz. 285.

Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywanych robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawna komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- należy wydzielić i oznakować teren budowy
- ogrodzenie terenu budowy w sposób uniemożliwiający wejście na teren osób nieupoważnionych
- ogrodzenie terenu nie może stwarzać zagrożenia dla ludzi
- zapewnienie na terenie budowy dróg komunikacyjnych i transportowych oraz ciągów pieszych
- określenie stref niebezpiecznych oraz ich właściwe oznakowanie i zabezpieczenie
- zapewnienie miejsca do składowania materiałów budowlanych
- stosowanie środków ochrony osobistej.

mgr inż. **Jan Drózd**
uprawnienia zawodowe do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
i w odnośnym zakresie w specjalności:
architektura i instalacje sieci sanitarnych
nr zwiędzenia: 39/04/OB/259/88/Op.
44-250 Stronie Śląskie, Fabryczna nr 5, kom. 0-602 475 589

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENY

1. PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU – OPIS

1. Przedmiot inwestycji – zakres całego zamierzenia oraz kolejność realizacji obiektów.

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu istn. boiska w Wróblinie, celem budowy wielofunkcyjnego boiska sportowego wraz infrastrukturą pomocniczą dz. nr 295/71, km. 3 .

Cały projekt został opracowany w oparciu o założenia funkcjonalne uzgodnione z inwestorem oraz w oparciu o inwentaryzację wykonaną z natury przez projektanta . Podstawę do sporządzenia planu zagospodarowania działki stanowi podkład geodezyjny w postaci mapy zasadniczej aktualizowanej wydanej przez „Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej” w Prudniku.

2. Obszar oddziaływania.

Obszarem oddziaływania obiektu są: Wróblin, dz.nr 295/71, km. 3,

3. Kategoria obiektu.

Kategoria obiektu – obiekt sportu i rekreacji – V

Współczynnik kategorii obiektu – $k=10,0$

Współczynnik wielkości obiektu – $w=1,0$

4. Ustalenia mpzp lub ustalenia decyzji o warunkach zabudowy dotyczące działki (terenu) przedmiotowego zamierzenia budowlanego.

Wg. uzgodnień wydziału architektury i budownictwa Urzędu Gminy w Głogówku.

5. Istniejący stan zagospodarowania działki (terenu) z omówieniem przewidywanych w nim zmian, w tym adaptacje i rozbiórki, w zakresie uzupełniającym część rysunkową pzd(t).

Zabudowa – istn. Boisko sportowe do piłki nożnej o nawierzchni z naturalnej trawy

Infrastruktura techniczna – działki wyposażone są w przyłącze elektryczne, przyłącze wodociągowe z sieci gminnej, zbiornik osadowy

Komunikacja – istn. Obsługa komunikacyjna z drogi gminnej

Zieleń – niska, średnia i wysoka o charakterze ozdobnym.

Projekt przewiduje budowę wielofunkcyjnego boiska sportowego o nawierzchni syntetycznej (sztuczna trawa)- przepuszczalnej oraz odwodnienie boiska.

6. Projektowane zagospodarowanie działki (terenu).

6.1. Obiekty budowlane:

Zakresem opracowania objęto zagospodarowanie terenu na którym zaprojektowano wielofunkcyjne boisko sportowe (nawierzchnia syntetyczna sztuczna trawa - przepuszczalna) z odwodnieniem i wyposażeniem.

6.2. Układ komunikacyjny:

Całość projektowanego zagospodarowania pokazano w części graficznej opracowanej na kopii mapy zasadniczej aktualizowanej w skali 1:500 wraz z zamieszczoną tam legendą objaśniającą poszczególne oznaczenia . Istn. układ komunikacji bez zmian.

6.3. Sieci uzbrojenia terenu z przeciwpożarowym zaopatrzeniem wodnym:

6.3.1. Wodociągowa

Nie dotyczy

6.3.2. Kanalizacji sanitarnej

Przyłącz kanalizacyjny:

Nie dotyczy

6.3.3. Kanalizacji deszczowej

Odwodnienie terenu – do istn. bez zmian.

Odwodnienie boiska – poprzez system rur drenarskich do istn. zbiornika osadowego

6.3.4. Instalacje sanitarne inne

Nie dotyczy.

6.3.5. Elektryczna

Nie dotyczy.

6.4. Ukształtowanie terenu zieleni - uzupełnienie do części rysunkowej pzd (t)

6.4.1. Zieleń niska - istniejąca , częściowo zabudowana (powierzchnia utwardzona - elementy drobnowymiarowe betonowe)

6.4.2 Zieleń średniowysoka - istniejąca bez zmian

6.4.3. Zieleń wysoka - istniejąca bez zmian

7. Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania działki (terenu) powierzchnia zabudowy projektowanych i adaptowanych obiektów budowlanych, powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników, powierzchnia zieleni oraz innych części terenu.

Teren obiektu objętego niniejszym projektem obejmuje działkę nr 295/71.

Powierzchnia działek: 4544,50m²

Stan istniejący:

Powierzchnia zabudowy-	315,00m ²
Powierzchnia utwardzona (kostka polbruk betonowa)-	25,00m ²
Powierzchnia zieleni (zieleń niska, średnia i wysoka -nawierzchnia czynna biologicznie)-	4204,50m ²

Stan projektowany:

Powierzchnia zabudowy-	315,00m ²
Powierzchnia wielofunkcyjnego boiska sportowego (nawierzchnia syntetyczna sztuczna trawa) -	882,00m ²

Powierzchnia utwardzona (istn. elementy drobnowymiarowe betonowe) -	155,00m ²
---	----------------------

w tym:

-powierzchnia projektowana - opaska boiska (kostka betonowa)

-	130,00m ²
-powierzchnia istn. kostka polbruk bez zmian -	25,00m ²
Powierzchnia zieleni (pozostata) -	3192,50m ²

8. Dane informujące, czy działka (teren), na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń „mpzp”.

Teren działki nr 295/71 stanowiący teren realizowanej inwestycji oraz istniejące obiekty i przyległe otoczenie nie były i nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

9. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego, znajdującego się w granicach terenu górniczego.

Teren i obiekty przedmiotowej inwestycji leżą poza terenem górniczym i nie podlegają wpływom eksploatacji górniczej.

10. Informację i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

-Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego - wycinki drzew nie są wymagane.

-Użytkowanie obiektu nie spowoduje naruszenia standardów jakości klimatu akustycznego środowiska. Oddziaływanie ich nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu, określonych w przepisach, zarówno w porze dziennej jak i nocnej.

W związku z funkcjonowaniem obiektów, powstawać będą następujące rodzaje odpadów [Mg/ha]:

-socjalno-bytowe powstające podczas trwania spotkań . Całość odpadów gromadzona będzie w koszach na śmieci umieszczonych na terenie działki , a następnie odbierana przez instytucje do tego powołane.

-Ponieważ realizacja projektowanego wielofunkcyjnego boiska sportowego, nie spowoduje powstania źródeł pola elektromagnetycznego, nie przewiduje się także, aby poziom emisji promieniowania elektromagnetycznego przekroczył wartości dopuszczalne na terenach sąsiadujących z terenem inwestycji.

Oddziaływania na środowisko podczas realizacji inwestycji będzie krótkotrwałe o niewielkim natężeniu, skoncentrowane na placu budowy.

Niekorzystny wpływ na środowisko poza placem budowy charakteryzować się będzie zwiększeniem hałasu i emisji spalin, wystąpieniem drgań podłoża gruntowego.

Główne źródło hałasu – maszyny budowlane i samochody ciężarowe. W związku z powyższym prace budowlane powinny być prowadzone wyłącznie w godzinach – 7:00 do 18:00.

Rozwiązania chroniące środowisko zależą od wykonawcy robót, a w szczególności decyduje stan techniczny pojazdów transportowych, harmonogram dostaw i trasa przewozu, jednakże całkowite wyeliminowanie hałasu podczas budowy jest niemożliwe do osiągnięcia.

Przedmiotowe prace nie spowodują wyjątkowych uciążliwości na terenie zabudowy mieszkalnej o niskiej intensywności w porze dnia i nocy.

Podczas robót sprzęt budowlany jest źródłem emisji typowych zanieczyszczeń komunikacyjnych tj.: dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla i pyły.

Eksploatacja inwestycji nie spowoduje jakiegokolwiek negatywnych zmian w środowisku naturalnym w stosunku do stanu istniejącego.

Ewentualna uciążliwość obiektów nie przekroczy granic własności terenu, zabudowa i jej użytkowanie nie będzie powodowało wzrostu uciążliwości na terenach sąsiednich działek.

11. Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

Roboty budowlane w tym szczególnie roboty ziemne przy wykopach oraz roboty budowlano-montażowe wykonać z właściwym zabezpieczeniem i oznakowaniem zapobiegającym możliwościom powstania zagrożeń dla ludzi i zwierząt.

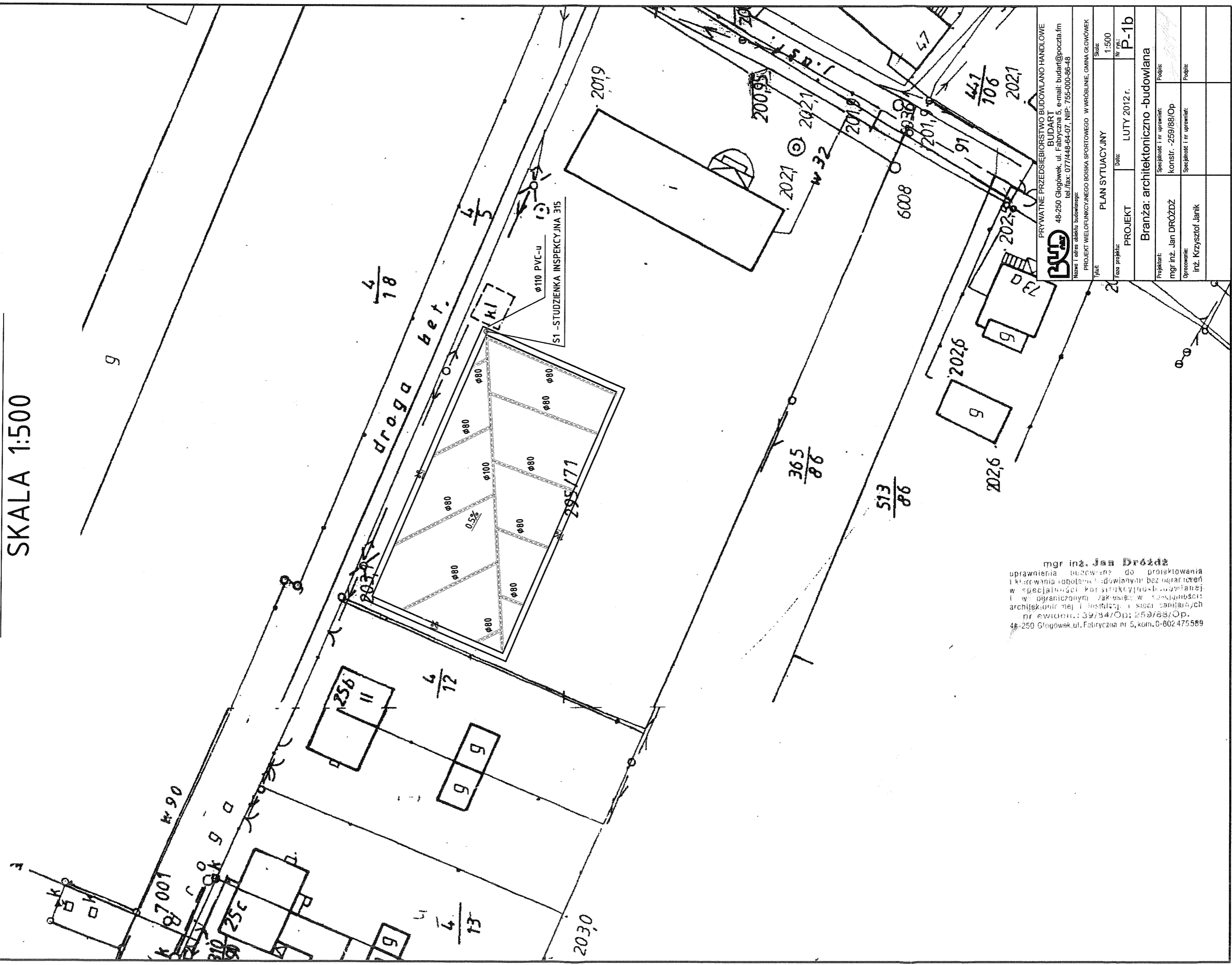
Roboty ziemne prowadzone ręcznie, z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych prowadzone w pobliżu brył korzeniowych drzew powinny być prowadzone w sposób najmniej szkodzący tym drzewom.

Opracował:

mgr inż. Jan Drózd
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
i w specjalnym zakresie w specjalności:
architektonicznej i sieci sanitarnych
nr uprawnień: 32/84/Op; 252/88/Op.
48-250 Głogówek, ul. Fabryczna nr 5, kom. 0-602 475 589

PLAN SYTUACYJNY RZUTU BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO SPORTOWEGO - DRENAŻ

SKALA 1:500



mgr inż. Jan Drózdź
 uprawnienia budowlane do projektowania
 i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
 w specjalności konstr. -259/88/Op
 i w ograniczonym zakresie w specjalności
 architektonicznej i instalacji i sieci sanitarnych
 nr ewidenc.: 39/54/Op; 259/88/Op.
 48-250 Głogówek, ul. Fabryczna nr 5, kom. 0-602 475 589

PRYWATNE PRZEDSIĘBIORSTWO BUDOWLANO HANDLOWE
BUDART
 48-250 Głogówek, ul. Fabryczna 5, e-mail: budart@poczta.fm
 tel./fax: 077/448-84-07, NIP: 765-000-86-48



Nazwa i adres obiektu budowlanego:
 PROJEKT WIELOFUNKCYJNEGO BOISKA SPORTOWEGO W WROBLINIE, GMINA GŁOGÓWEK

Tytuł: **PLAN SYTUACYJNY**
 Skala: 1:500
 Nr rys.: **P-1b**

PROJEKT	Data:	LUTY 2012 r.
Branża: architektoniczno -budowlana		
Projektant:	Specjalność i nr uprawnień:	Profil:
mgr inż. Jan DRÓZDŹ	konstr. -259/88/Op	
Opracowanie:	Specjalność i nr uprawnień:	Profil:
inż. Krzysztof Janik		

CZĘŚĆ ARCHYTEKTONICZNO – BUDOWLANA

OPIS TECHNICZNY CZĘŚCI ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANEJ

1. Dane ewidencyjne.

1.1 Lokalizacja obiektu

Województwo

Opolskie

Miejscowość

Wróblin (I strefa śniegowa i I wiatrowa
gł. umowna przemarzania gruntu 1,0)

Nr działki

Dz. Nr 295/71, km. 3

1.2 Właściciel

Gmina Głogówek

Ul. Rynek 1

48-250 Głogówek

1.3 Inwestor

Gmina Głogówek

Ul. Rynek 1

48-250 Głogówek

1.4 Obiekt: Wielofunkcyjne boisko sportowe.

1.6 Wykonawca:

Wyłoniony z przetargu

2. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego oraz, w zależności od rodzaju obiektu, jego charakterystyczne parametry techniczne.

2.1. Przeznaczenie obiektu

Obiekt przeznaczony pod funkcję sportowo – rekreacyjną.

2.2. Program użytkowy

Zawody i imprezy sportowe (streetball, piłka ręczna, tenis, zabawy sprawnościowe).

2.3. Charakterystyczne parametry techniczne (szerokość, długość, wysokość, zestawienie powierzchni, kubatura)

Powierzchnia działek – 4544,50m²

Powierzchnia zabudowy istn. (budynki) – 315,00m²

Obiekt – wielofunkcyjne boisko sportowe:

Powierzchnia zabudowy – 42,00m X 21,00m = 882,00m²

Nawierzchnia – syntetyczna (sztuczna trawa)

Kolorystyka nawierzchni boiska – ceglasty z różnymi kolorami rozgraniczającymi boiska o różnym przeznaczeniu

Odprowadzenie wód powierzchniowych – poprzez system drenaży do sieci kanalizacji ogólnospławnej. – drenaż.

Powierzchnia zabudowy płyty boiska (z opaską) – 44,00m X 23,00m = 1012,00m²

Powierzchnia utwardzona projektowana – 130,00m²

Nawierzchnia – elementy drobnowymiarowe betonowe

Powierzchnia utwardzona istn. kostka betonowa drobnowymiarowa bez zmian – 25,00m²

Powierzchnia zielona – 3192,50m²

3. Forma architektoniczna i funkcje obiektu budowlanego, sposób jego dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy oraz sposób spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1.

3.1. Forma architektoniczna.

Wielofunkcyjne boisko sportowe o nawierzchni syntetycznej (sztuczna trawa)

3.2. Funkcje obiektu.

Płyta boiska ma charakter uniwersalny ze względu na rodzaj dyscyplin sportowych jakie można na niej uprawiać: piłka ręczna, streetball, tenis.

3.3. Dostosowanie do krajobrazu.

Obecnie teren przeznaczony pod inwestycję pełni funkcje boiska o nawierzchni z trawy naturalnej.

Projekt przewiduje zmianę sposobu zagospodarowania terenu, pozostawiając nadal funkcję sportową.

Na obszarze inwestycji występuje zadrzewienie, które nie koliduje z zmianą zagospodarowania terenu (inwestycja).

3.4. Sposób spełnienia wymagań art. 5 ust. 1 Prawa Budowlanego.

bezpieczeństwo (konstrukcyjne, pożarowe, użytkowania) – obiekt o stabilnej konstrukcji uodpornionej i zabezpieczonej na wypadek pożaru;

warunki higieniczne, zdrowotne i ochrony środowiska – użyte właściwe materiały budowlane i urządzenia zapewniają bezpieczne użytkowanie. Obiekt nie będzie powodował ponadnormatywnych zanieczyszczeń, hałasów i drgań. Warunki użytkowe są zgodne z przeznaczeniem obiektu.

Projekt zapewnia właściwą ochronę ludności zgodnie z wymaganiami obrony cywilnej, zapewnia również ochronę dóbr kultury oraz uzasadnionych interesów osób trzecich.

4. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe podstawowych elementów konstrukcji obiektu, kategorię geotechniczną obiektu budowlanego, warunki i sposób jego posadowienia oraz zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej, rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych; w wypadku projektowania przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy do opisu technicznego należy dołączyć ocenę techniczną obejmującą, w uzasadnionych wypadkach, także ocenę aktualnych warunków geologiczno-inżynierskich i stan posadowienia obiektu budowlanego.

4.1. Układ konstrukcyjny i rozwiązania konstrukcyjno - materiałowe podstawowych elementów konstrukcji.

Wielofunkcyjne boisko sportowe:

OPIS NAWIERZCHNI SPORTOWEJ TYPU TRAWA SYNTETYCZNA PIASKOWA O WYSOKOŚCI 15mm

I. Charakterystyka nawierzchni:

1. Przeznaczenie, zakres i warunki stosowania.

- Trawa syntetyczna zasypywana piaskiem kwarcowym jest przeznaczona do wykonywania nawierzchni obiektów sportowych, (wewnętrznych i zewnętrznych). Jest odporna na mróz i wysokie temperatury, ustabilizowana UV. Nawierzchnia ta jest stosowana bez dodatkowych mat elastycznych.
- Zastosowanie: tenis, multisport, piłka nożna i inne
- Kolorystyka: ceglasty
- Pakowanie: szerokość rolki: 3,9 - 4,00m
- Akcesoria: linie boisk dostępne w rolkach po 50 mb w kolorze białym, żółtym i niebieskim
- Nawierzchnia posiada Atest Higieniczny PZH, Rekomendację ITB
- Wykładzinę ułożoną i zamocowaną zgodnie z instrukcją producenta należy zasypać suszonym i sortowanym piaskiem kwarcowym.
UWAGA! Istnieje możliwość wypełnienia trawy piaskiem kwarcowym dodatkowo pokrytym czerwoną żywicą poliuretanową.

2. Parametry trawy syntetycznej:

- typ włókna: fibrylowane
- skład chemiczny włókna: polietylen
- ciężar włókna: min. 9.000 Dtex
- wysokość włókna: 15 mm \pm 5%
- ilość pęczków: min. 52.500 / m²
- ilość włókien: min. 105.000 / m²

- ciężar catkowity nawierzchni: min. 2.760 gr. / m²

3. Właściwości techniczno – użytkowe:

Wykładzina wykonana jest z włókien i warstwy podkładowej. Pojedyncze włókna grupowane są w pęczki i tworzą warstwę wierzchnią, imitującą trawę naturalną. Warstwę podkładową stanowi część włókien, wpleciona na siatkę (tkaninę) z tworzywa sztucznego i razem z siatką zatopiona w lateksowej warstwie podkładowej. Warstwa ta ma czarną barwę i szorstką fakturę; jej grubość to 2 mm.

4. Wymagane dokumenty dotyczące nawierzchni

- Karta techniczna
- Rekomendacja ITB
- Certyfikat Międzynarodowej Federacji Tenisowej ITF
- Atest Higieniczny PZH
- Autoryzacja producenta

UWAGA: Celem weryfikacji właściwości i parametrów technicznych proponowanych przez Oferentów nawierzchni zaleca się żądanie przez Zamawiającego składania wraz z ofertą dokumentów wyżej opisanych, (podstawą prawną żądania powyższych dokumentów jest Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006 w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane).

II. Charakterystyka podłoża.

Podłoże, na którym ma być układana wykładzina powinno być przygotowane zgodnie z instrukcją producenta i powinno być suche, równe, pozbawione zanieczyszczeń, mocne i stabilne. W przypadku gdy podłoże stanowi grunt konieczne jest wykonanie warstwy nośnej i wyrównawczej z kruszywa o odpowiedniej granulacji oraz systemu odprowadzenia wody.

Odchyłki mierzone na łacie 2 m nie powinny przekraczać ± 2 mm. Nawierzchnia syntetyczna odwzorowuje powierzchnie podbudowy.

III. Konstrukcja nawierzchni:

- trawa syntetyczna – wysokość włókna ok. 15 mm
- kruszywo łamane 0,05 – 5 mm – gr. 5,0 cm
- kruszywo łamane (kruszone) stabilizowane mech. 4–31,5 mm – gr. 15 cm
- drenaż w obsypce z kruszyw płukanych 8–16 mm
- geowłóknina drenarsko-separująca z włókien ciągłych o wodoprzepuszczalności minimum 95 mm/s
- warstwa piasku gruboziarnistego zagęszczanego warstwowo do $I_s=1$, gr. 20 cm
- warstwa piasku średnioziarnistego zagęszczanego warstwowo do $I_s=0,97$ w ilości niezbędnej dla wymiany gruntów nienośnych
- grunt rodzimy dogęszczony powierzchniowo do $I_s=0,95$
- spadek nawierzchni 0,5%

Nawierzchnia boiska obramowana będzie obrzeżem betonowym 8 x 30 cm. Wody opadowe odprowadzane będą poprzez drenaż wgłębny do kanalizacji ogólnospławnej.

UWAGI!

- Wykładziny powinny być stosowane zgodnie z instrukcjami producenta i projektem technicznym opracowanym dla określonego zastosowania.
- Wykonanie i odbiór urządzeń sportowych na podstawie aprobat technicznych ITB, atestów higienicznych, wymogów p.poż., warunków technicznych stosowania, Polskich Norm i innych wymaganych certyfikatów.
- W trakcie realizacji projektu należy stosować materiały i wyroby posiadające obowiązujące świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie lub jeśli są przedmiotem Norm Państwowych, zaświadczenie producenta potwierdzające ich zgodność z postanowieniami odpowiednich norm.
- Wszelkie kopiowanie, powielanie i dokonywanie zmian w projekcie bez zgody autora jest niedozwolone. (Ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dn. 04.02.1994r.)
- Wszelkie roboty budowlane winny być prowadzone zgodnie ze sztuką budowlaną i polskimi normami.

Nawierzchnie utwardzone – opaska boiska:

Nawierzchnia:

- elementy drobnowymiarowe betonowe gr 6cm ze spadkiem
- podsypka piaskowo-cementowa gr 3cm
- podbudowa zasadnicza z kruszywa łamanego (4-31.5) stabilizowanego mechanicznie gr 15cm
- warstwa odsączająca z piasku gr 10cm
- grunt rodzimy
- spadek nawierzchni 1% w stronę nawierzchni zielonej – biologicznie czynnej

Montaż:

Nawierzchnie utwardzona należy wykonać zgodnie zobowiązującymi normami i przepisami.

Zagospodarowanie terenu wyposażenie dodatkowe:

Urządzenia sportowe:

Zestaw do koszykówki – dwustupowy wysięg 2,2m mocowany w tulejach, konstrukcja cynkowana ogniowo , tablica 105x180cm – kompletne 2szt. + siatka zapas – 2kpl.
Zestaw do piłki ręcznej – bramki 3mx2m – kompletne 2szt. + siatka zapas – 2kpl.
Zestaw do tenisa ziemnego – słupki aluminiowe z wewnętrznym naciąganiem siatki, mocowane w tulejach – komplet 1szt. + siatka zapas – 1kpl.

5. Kategoria geotechniczna obiektu

I kategoria geotechniczna – projektowana płyta boiska posadowiona w prostych warunkach gruntowych.

6. Warunki i sposób posadowienia obiektu

Gł. umowna przemarzania gruntu 1,0m

7. Zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej

Nie dotyczy obiektu będącego przedmiotem niniejszego projektu architektoniczno-budowlanego.

8. Ocena techniczna (dotyczy przebudowy, rozbudowy lub nadbudowy)

Nie dotyczy.

9. Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z tego obiektu przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

Obiekt dostępny dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

10. Podstawowe dane technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi (dot. obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego).

Nie dotyczy – obiekt wyposażony tylko w zewnętrzny kosz na odpadki stałe

11. Rozwiązania budowlane i techniczno – instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujących wzdłuż jego trasy, oraz rozwiązania techniczno – budowlane w miejscach charakterystycznych lub o szczególnym znaczeniu dla funkcjonowania obiektu albo istotne ze względów bezpieczeństwa, z uwzględnieniem wymaganych stref ochronnych.

Nie dotyczy

12. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych (w tym sposób powiązania instalacji obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi i punkty pomiarowe, założenia przyjęte do obliczeń instalacji oraz podstawowe wyniki tych obliczeń, z uzasadnieniem doboru, rodzaju i wielkości urządzeń budowlanych).

12.1. Instalacja wodociągowa

12.1.1. Zapotrzebowanie wody dla obiektu

Nie dotyczy

12.1.2. Dobór urządzenia pomiarowego

Nie dotyczy

12.1.3. Wewnętrzna instalacja zimnej wody

Nie dotyczy

12.1.4. Wewnętrzna instalacja ciepłej wody użytkowej

Nie dotyczy

12.1.5. Wyposażenie sanitarne, armatura, kształtki.

Nie dotyczy

12.1.6. Próby szczelności instalacji wodociągowych

Nie dotyczy

12.1.7. Izolacje termiczne instalacji wodociągowych

Nie dotyczy

12.2. Kanalizacji sanitarnej

12.2.1. Materiał, urządzenia, armatura

Nie dotyczy

12.2.2. Montaż

Nie dotyczy

12.3. Kanalizacja deszczowa

Odprowadzenie wód opadowych z powierzchni boiska za pomocą systemu rur drenarskich do istn. zbiornika osadowegoj.

12.4. Instalację centralnego ogrzewania.

Nie dotyczy

12.5. Wentylacja pomieszczeń i wyciągi technologiczne

Nie dotyczy

12.6. Instalacja elektryczna.

Nie dotyczy

13. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych, w tym przemysłowych i ich zespołów tworzących całość techniczno - użytkową, decydującą o podstawowym przeznaczeniu obiektu budowlanego, w tym charakterystykę i odnośne parametry instalacji i urządzeń technologicznych, mających wpływ na architekturę, konstrukcję, instalacje i urządzenia techniczne związane z tym obiektem.

Nie dotyczy

14. Charakterystyka energetyczną obiektu budowlanego, z wyjątkiem obiektów wymienionych w art. 20 ust. 3 pkt 2, określającą w zależności od potrzeb.

Nie dotyczy

15. Dane techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

Projektowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko w myśl Dz.U. z 2004r. Nr.257, poz. 2573 Rozporządzenie z dnia 9 listopada 2004r.
Odpady stałe będą zbierane selektywnie i odbierane przez wyspecjalizowane firmy.

15.1. Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się.

Nie dotyczy

15.2. Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów.

W związku z funkcjonowaniem obiektów, powstawać będą następujące rodzaje odpadów [Mg/ha]:

Odpady stałe „200301” – 0,022Mg/ha. Odpady te będą zbierane selektywnie i odbierane przez wyspecjalizowane firmy.

15.3. Emisji hałasu oraz wibracji, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się,

Nie dotyczy

15.4. Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Przedsięwzięcie realizowane będzie na obszarze zurbanizowanym, w sąsiedztwie istniejącej zabudowy mieszkalnej o niskiej intensywności. Teren inwestycji usytuowany jest poza obszarami podlegającymi ochronie w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody. Inwestycja nie wkracza na tereny o zwanym drzewostanie oraz tereny objęte ochroną w ramach programu NATURA 2000.

16. Analiza przyjętych w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązań przestrzennego, funkcjonalnego i technicznego ograniczających lub eliminujących wpływ obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

16.1. Analiza rozwiązań w/w na środowisko przyrodnicze.

Funkcja obiektu pozostaje bez zmian. Istniejące tereny zielone i drzewostan pozostaje bez zmian.

16.2. Analiza rozwiązań w/w na zdrowie ludzi.

Obiekt zaprojektowano w sposób nie szkodzący zarówno jego użytkownikom jak i sąsiadom. Obiekt zasadniczo dostępny dla osób niepełnosprawnych.

16.3. Analiza w/w rozwiązań na inne obiekty budowlane.

Brak negatywnego oddziaływania na inne obiekty budowlane.

17. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

17.1. Powierzchnia, wysokość, liczba kondygnacji:

Obiekt sportowy - parterowy.

17.2. Odległość od obiektów sąsiednich:

Nie dotyczy.

17.3. Parametry pożarowe występujących substancji palnych:

Nie dotyczy

17.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego:

Nie dotyczy

17.5. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach:

Nie dotyczy.

17.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych:

Brak zagrożeń.

17.7. Podział obiektu na strefy pożarowe:

Obiekt stanowi pojedynczą strefę pożarową.

17.8. Klasa odporności pożarowej budynku, klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:

Nie dotyczy

17.9. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne (bezpieczeństwa i ewakuacyjne) oraz przeszkodowe:

Obiekt sportowy bez żadnych przeszkód.

17.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych:

Nie dotyczy.

17.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie:

Nie dotyczy

17.12. Wyposażenie w gaśnice:

Nie dotyczy

17.13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru z istniejącej sieci wodociągowej.

17.14. Drogi pożarowe:

Parametry techniczne istniejących dróg i jezdni umożliwiają dostęp służb ratowniczych do miejsca zdarzenia, nie powodują wydłużenia czasu dojazdu służb ratowniczych oraz nie ograniczają dostępu do zaopatrzenia wodnego dla celów ratowniczych.

Opracował:

mgr inż. **Jacek Dębski**
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności: konstrukcje stalowe i w ograniczonym zakresie w specjalności: architektura i inżynieria sieci kanalizacyjnych
nr ewidencyjny: 327/04/Op; 250/03/Op.
48-250 Głogówek ul. Falcyczna nr 5, kolumna 0-602 475 589